



## KANDIRA BELEDİYE MECLİSİ İMAR KOMİSYONU RAPORU

**Rapor No:2020/3**

**Konu : Kefken Mahallesi 132 ve 116 No'lu  
Adalar Üzerinde İmar Planı Değişikliği İncelenmesi**

**Rapor Tarihi**

**05/03/2021**

### **KOMİSYON İNCELEMESİ VE GÖRÜŞÜ:**

Kandıra Belediyesi Meclisimizin 02.03.2021 tarihli toplantısında 5. gündem maddesi ile komisyonumuza havale edilen;

**“Kefken Mahallesi 132 ve 116 No'lu Adalar Üzerinde İmar Planı Değişikliği İncelenmesi ”** hakkında komisyonumuzca inceleme yapılması talep edilmektedir.

Komisyon 5. gündem maddesi ile havale edilen imar planı teklifi incelenmiş olup İlçemiz, Kefken Mahallesi'ndeki 132 ve 116 numaralı kadastro adalarının güneyindeki tescil harici alanda, Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin 15.10.2020 tarih, 395 sayılı kararı ile onaylanan nazım imar planına uygun olarak hazırlandığı anlaşılmıştır. Plan değişikliğinin mevcut arazi kullanım durumuna uygunluk sağlama amacı taşıdığı, halihazırda Cami alanı olarak kullanılan bölgeye "Dini Tesis", park olarak kullanılan bölgeye ise "Park ve Dinlenme Alanı" fonksiyonlarının atandığı anlaşılarak komisyonumuza sunulan teklifin oy birliği ile kabulüne karar verilmiştir.

İşbu rapor Belediye Meclisimize sunulmak üzere 2 nüsha halinde tanzim edilip, imza altına alınmıştır.

**İmar Komisyon Başkanı  
İrfan KURT**

**İmar Komisyon Başkan V.  
İsmail AKALIN**

**Üye  
Mustafa KURT**

**Üye  
Ertuğrul ÖZCAN**

**Üye  
Hüseyin AYZAZ**