



KANDIRA BELEDİYE MECLİSİ İMAR KOMİSYONU RAPORU

Rapor No : 2021/2
Konu : Kandıra Askeriye

Rapor Tarihi
19/02/2021

KOMİSYON İNCELEMESİ VE GÖRÜŞÜ:

Kandıra Belediyesi Meclisimizin 02.02.2020 tarihli toplantısında 5. gündem maddesi ile komisyonumuza havale edilen;

“ **Kandıra 1'inci Piyade Tugay Komutan Yardımcılığı Kışlası İmar Planı**” hakkında komisyonumuzca inceleme yapılması talep edilmektedir.

Komisyonca 5. gündem maddesi ile havale edilen imar planı teklifi incelenmiş olup İlçemiz, Aydınlık Mahallesi'ndeki askeri alan içerisinde hazırlanan plan değişikliğinin Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin 14.11.2019 tarih, 426 sayılı kararı ile onaylanan nazım imar planına uygun olarak hazırlandığı anlaşılmıştır. Ancak Milli Savunma Bakanlığı, İzmit İnşaat Emlak Bölge Başkanlığı'nca hazırlanan teklif imar planı değişikliğinin, Kandıra Belediyesi Meclisimizin 05.10.2020 tarihli toplantısında 7. gündem maddesi olarak komisyonumuza havale edilen ve komisyonumuzca değerlendirildikten sonra Kandıra Belediyesi Meclisimizin 05.01.2021 tarih 7 sayılı kararı ile onaylanan "Kandıra Merkez ve Çevre Mahalleleri 1/1.000 ölçekli Revizyon İmar Planına " işlendiği tespit edilmiştir. Teklifin hâlihazırda 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu gereğince Kocaeli Büyükşehir Belediyesi'ne havale edilmiş olması nedeniyle, yeni bir imar planı teklifi hazırlanmasına lüzum olmadığına oy birliği ile karar verilmiştir.

İşbu rapor Belediye Meclisimize sunulmak üzere 2 nüsha halinde tanzim edilip, imza altına alınmıştır.

İmar Komisyon Başkanı
İrfan KURT

İmar Komisyon Başkan V.
İsmail AKALIN

Üye
Mustafa KURT

Üye
Ertuğrul ÖZCAN

Üye
Hüseyin AYZ