



T.C.  
KOCAELİ KANDIRA İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)  
Toplantı : 5  
Birleşim : 1

Oturum : 1  
Karar Tarihi : 06.05.2025  
Karar No : 45

Karar Özeti: TDBB Asil ve Yedek Üye Belirlenmesi

Yazı İşleri Müdürlüğünün 30.04.2025 tarih ve 79282 sayılı "*TDBB Asil ve Yedek Üye Belirlenmesi*" hakkındaki yazısı okundu. Yapılan müzakere neticesinde;

**KARAR**

*Türk Dünyası Belediyeler Birliğinin Genel Kuruluna ve diğer toplantılarına Birlik Tüzüğü'nün 9. Maddesi uyarınca Belediyemizi temsilen asil üye olarak Belediye Başkanı Erol ÖLMEZ'in, yedek üye olarak meclis üyeleri arasından Belediye Başkan Yardımcısı İsmail AYSU'nun katılmasına Oy Birliği ile karar verildi.*



Katip  
Zehra ÖZAYDIN  
Meclis Üyesi

Katip  
Zeynep ÖZDEMİR  
Meclis Üyesi



T.C.  
KOCAELİ KANDIRA İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)  
Toplantı : 5  
Birleşim : 1

Oturum : 1  
Karar Tarihi : 06.05.2025  
Karar No : 46

**Karar Özeti:** Kandıra Belediyesi 2024 Yılı Kesin Hesabı

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 24.04.2025 tarih ve 78880 sayılı "*Kandıra Belediyesi 2024 Yılı Kesin Hesabı*" hakkındaki yazısı okundu. Yapılan müzakere neticesinde;

**KARAR**

*Konunun incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, Oy Birliği ile karar verildi.*



Katip  
Zehra ÖZAYDIN  
Meclis Üyesi

Katip  
Zeynep ÖZDEMİR  
Meclis Üyesi



**KANDIRA BELEDİYE MECLİSİ**  
**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU**

Rapor No :2025/15  
Konu :2024 Yılı Kesin Hesabı

Rapor Tarihi  
**08.05.2025**

**KOMİSYON İNCELEMESİ VE GÖRÜŞÜ** :

Kandıra Belediyesi Meclisimizin 06.05.2025 tarihli toplantısında 2. Gündem maddesi olarak görüşülüp, komisyonumuza havale edilen, "**2024 Yılı Kesin Hesabı**" hakkında inceleme yapılması talep edilmektedir. 2024 yılı Mali Bütçesi üzerinde yapılan müzakere neticesinde;

5393 sayılı Kanununun 38 inci maddesi gereğince hazırlanan Belediyemizin 2024 Mali yılı Bütçe Kesin Hesap Cetvelleri 5393 Sayılı Belediye Kanununun 64. Maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğininin 40. ve 41. Maddeleri gereğince tarafımızca İncelenerek inceleme raporu aşağıda belirtilmiştir.

**2024 Mali Yılı Bütçesinde;**

1-) 388.000.000,00 TL olarak tahmin edilen **gelir bütçesinin** yılı içerisinde meclis kararı ile verilen 30.530.000,00 TL ek ödenek ile geçen yıl devir bütçesiyle toplamda 418.530.000,00 TL ye ulaştığı ve net 335.007.737,40 TL olarak % 80,04 oranında gerçekleştiği,

AÇIKLAMA	2024 Yılı Tahsilatı
Vergi Gelirleri	24.879.768,63
Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	61.923.142,66
Alınan Bağış ve Yardımlar İle Özel Gelirler	16.335.507,56
Diğer Gelirler	209.433.603,30
Sermaye Gelirleri	22.438.715,25
<b>Bütçe Gelirler Toplamı (A)</b>	<b>335.418.659,86</b>
Tahsilattan Red ve İadeler (B)	410.922,46
<b>Net Bütçe Geliri Toplamı (A-B)</b>	<b>335.007.737,40</b>

2-) 388.000.000,00 TL olarak tahmin edilen **gider bütçesinin** yılı içerisinde meclis kararı ile verilen 30.530.000,00 TL ek ödenek ile geçen yıl devir bütçesiyle toplamda 418.530.000,00 TL ye ulaştığı ve net 353.707.772,22 TL olarak % 84,51 oranında gerçekleştiği,

AÇIKLAMA	2024 Yılı Harcanan
Personel Giderleri	74.253.726,11
Sosyal Güvenlik Kurumları Giderleri	7.580.374,26
Mal ve Hizmet Alım Giderleri	255.909.427,61
Faiz Giderleri	40.623,90
Cari Transferler	9.862.677,38
Sermaye Giderleri	6.060.942,96
<b>Bütçe Giderleri Toplamı</b>	<b>353.707.772,22</b>

SK



Tüm harcamaların 5393 Sayılı Belediye Kanununun 60. maddesinde uygun olarak harcandığı tespit edilmiş olup; Mali Hizmetler Müdürlüğünce hazırlanarak, 16.04.2025 tarih ve 2025/369 sayılı karar ile Encümende kabul edilerek Belediye Meclisimizce komisyonumuza havale edilen "Kandıra Belediyesi 2024 Yılı Kesin Hesabı" *Oy Birliği* ile uygun bulunmuştur.

İş bu rapor Belediye Meclisimize sunulmak üzere tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Plan ve Bütçe Komisyon Başkanı  
Sertan KULAC

Plan ve Bütçe Komisyon Başkan V.  
Nilgün GÜRCAN

Üye  
İsmail BABÜR

Üye  
Barış GÜLSEVER

Üye  
Selim BAYBURT



T.C.  
KOCAELİ KANDIRA İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)  
Toplantı : 5  
Birleşim : 2

Oturum : 1  
Karar Tarihi : 09.05.2025  
Karar No : 52

**Karar Özeti:** Kandıra Belediyesi 2024 Yılı Kesin Hesabı

**KOMİSYON İNCELEMESİ VE GÖRÜŞÜ** :

Kandıra Belediyesi Meclisimizin 06.05.2025 tarihli toplantısında 2. Gündem maddesi olarak görüşülüp, komisyonumuza havale edilen, "**Kandıra Belediyesi 2024 Yılı Kesin Hesabı**" hakkında inceleme yapılması talep edilmektedir. 2024 yılı Mali Bütçesi üzerinde yapılan müzakere neticesinde;

5393 sayılı Kanununun 38 inci maddesi gereğince hazırlanan Belediyemizin 2024 Mali yılı Bütçe Kesin Hesap Cetvelleri 5393 Sayılı Belediye Kanununun 64. Maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40. ve 41. Maddeleri gereğince tarafımızca İncelenerek inceleme raporu aşağıda belirtilmiştir.

**2024 Mali Yılı Bütçesinde;**

1-) 388.000.000,00 TL olarak tahmin edilen **gelir bütçesinin** yılı içerisinde meclis kararı ile verilen 30.530.000,00 TL ek ödenek ile geçen yıl devir bütçesiyle toplamda 418.530.000,00 TL ye ulaştığı ve net 335.007.737,40 TL olarak % 80,04 oranında gerçekleştiği,

AÇIKLAMA	2024 Yılı Tahsilatı
Vergi Gelirleri	24.879.768,63
Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	61.923.142,66
Alınan Bağış ve Yardımlar İle Özel Gelirler	16.335.507,56
Diğer Gelirler	209.433.603,30
Sermaye Gelirleri	22.438.715,25
<b>Bütçe Gelirler Toplamı (A)</b>	<b>335.418.659,86</b>
Tahsilattan Red ve İadeler (B)	410.922,46
<b>Net Bütçe Geliri Toplamı (A-B)</b>	<b>335.007.737,40</b>



Katip  
Barış GÜLSEVER  
Meclis Üyesi

Katip  
Zeynep ÖZDEMİR  
Meclis Üyesi



T.C.  
KOCAELİ KANDIRA İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)  
Toplantı : 5  
Birleşim : 2

Oturum : 1  
Karar Tarihi : 09.05.2025  
Karar No : 52

**Karar Özeti:** Kandıra Belediyesi 2024 Yılı Kesin Hesabı

2-) 388.000.000,00 TL olarak tahmin edilen **gider bütçesinin** yılı içerisinde meclis kararı ile verilen 30.530.000,00 TL ek ödenek ile geçen yıl devir bütçesiyle toplamda 418.530.000,00 TL ye ulaştığı ve net 353.707.772,22 TL olarak % 84,51 oranında gerçekleştiği,

AÇIKLAMA	2024 Yılı Harcanan
Personel Giderleri	74.253.726,11
Sosyal Güvenlik Kurumları Giderleri	7.580.374,26
Mal ve Hizmet Alım Giderleri	255.909.427,61
Faiz Giderleri	40.623,90
Cari Transferler	9.862.677,38
Sermaye Giderleri	6.060.942,96
<b>Bütçe Giderleri Toplamı</b>	<b>353.707.772,22</b>

Tüm harcamaların 5393 Sayılı Belediye Kanununun 60. maddesinde uygun olarak harcandığı tespit edilmiş olup; Mali Hizmetler Müdürlüğüne hazırlanarak, 16.04.2025 tarih ve 2025/369 sayılı karar ile Encümende kabul edilerek Belediye Meclisimizce komisyonumuza havale edilen "Kandıra Belediyesi 2024 Yılı Kesin Hesabı" Oy Birliği ile uygun bulunmuştur.

İş bu rapor Belediye Meclisimize sunulmak üzere tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Sertan KULAÇ/Komisyon Başkanı, Nilgün GÜRCAN/Komisyon Başkan Vekili, İsmail BABÜR/Üye, Barış GÜLSEVER/Üye, Selim BAYBURT/Üye

**KARAR**

"Kandıra Belediyesi 2024 Yılı Kesin Hesabı" komisyondan geldiği şekliyle oylandı, Zeliha YALÇINTUĞ'un RET, diğer üyelerin KABUL'ü neticesinde Oy Çokluğu ile kabul edildi.



Katip  
Barış GÜLSEVER  
Meclis Üyesi

Katip  
Zeynep ÖZDEMİR  
Meclis Üyesi



T.C.  
KOCAELİ KANDIRA İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)  
Toplantı : 5  
Birleşim : 1

Oturum : 1  
Karar Tarihi : 06.05.2025  
Karar No : 47

**Karar Özeti:** Plankote Onay Ücret Tarifesi

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.04.2025 tarih ve 77863 sayılı "*Plankote Onay Ücret Tarifesi*" hakkındaki yazısı okundu. Yapılan müzakere neticesinde;

**KARAR**

*Konunun incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, Oy Birliği ile karar verildi.*



Katip  
Zehra ÖZAYDIN  
Meclis Üyesi

Katip  
Zeynep ÖZDEMİR  
Meclis Üyesi



**KANDIRA BELEDİYE MECLİSİ  
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU**

Rapor No :2025/16  
Konu :Plankote Onay Ücreti Tarifesi

Rapor Tarihi  
08.05.2025

**KOMİSYON İNCELEMESİ VE GÖRÜŞÜ** :

Kandıra Belediyesi Meclisimizin 06.05.2025 tarihli toplantısında 3'üncü gündem maddesi olarak görüşülüp, komisyonumuza havale edilen, "**Plankote Onay Ücreti Tarifesi**" hakkında inceleme yapılması talep edilmektedir. Yapılan müzakere neticesinde;

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Gelir Tarifesine "İnşaat Ruhsatına Konu İşler İçin Plankote Onay Ücreti" adı altında ekte sunulan tablodaki ücretlendirmenin Belediyemiz gelir tarifesine eklenmesi komisyonumuzca **Oy Birliği** ile uygun bulunmuştur.

İş bu rapor Belediye Meclisimize sunulmak üzere tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Plan ve Bütçe Komisyon Başkanı  
Sertan KULAÇ

Plan ve Bütçe Komisyon Başkan V.  
Nilgün GÜRCAN

Üye  
İsmail BABÜR

Üye  
Barış GÜLSEVER

Üye  
Selim BAYBURT

**KANDIRA BELEDİYESİ PLANKOTE PROJESİ ONAY ÜCRETİ**  
**2025 YILI TARİFE VE TEKLİFİ**

PARSEL ALANI (M2)	KONUT			TARIM VE DİĞER TARIM	TİCARİ UYGULAMA İMAR PLANI DAHİLİNDE	SANAYİ UYGULAMA İMAR PLANI DAHİLİNDE
	UYGULAMA İMAR PLANI DAHİLİNDE	KIRSAL YERLEŞİK	UYGULAMA İMAR PLANI DAHİLİNDE			
1- 350	₺7.000,00		₺4.000,00		₺10.000,00	₺20.000,00
351- 700	₺8.000,00	₺6.000,00	₺4.000,00		₺11.000,00	₺23.000,00
701- 1050	₺9.000,00		₺5.000,00		₺12.000,00	₺26.000,00
1051- 1400	₺10.000,00		₺5.500,00		₺13.000,00	₺29.000,00
1401- 1750	₺11.000,00	₺7.000,00	₺6.000,00		₺14.000,00	₺32.000,00
1751- 2100	₺12.000,00		₺6.500,00		₺15.000,00	₺35.000,00
2101- 2450	₺13.000,00		₺7.000,00		₺16.000,00	₺38.000,00
2451- 2800	₺14.000,00	₺8.000,00	₺7.500,00		₺17.000,00	₺41.000,00
2801- 3150	₺15.000,00		₺8.000,00		₺18.000,00	₺44.000,00
3151- 3500	₺16.000,00		₺8.500,00		₺19.000,00	₺47.000,00
3501- 3850	₺17.000,00	₺9.000,00	₺9.000,00		₺20.000,00	₺50.000,00
3851- 4200	₺18.000,00		₺9.500,00		₺21.000,00	₺53.000,00
4201- 4550	₺19.000,00		₺10.000,00		₺22.000,00	₺56.000,00
4551- 4900	₺20.000,00	₺10.000,00	₺10.000,00		₺23.000,00	₺59.000,00
4901- 5250	₺21.000,00		₺10.000,00		₺24.000,00	₺62.000,00
<b>BLOKLU YAPILARDAN OLUŞAN PROJELER İÇİN (RUHSAT HARÇ AŞAMASINDA ALINACAKTIR)</b>						
HER BLOK İÇİN, BLOK BAŞINA						İLAVE ÜCRET
						₺2.000,00
<b>5250 M2 ÜZERİNDEKİ PARSEL ALANLARINDA</b>						
İLAVE HER 100 M2 İÇİN						İLAVE ÜCRET
						₺100,00
<b>RÜZGAR ENERJİ SANTRALLERİ PLANKOTE ONAYI</b>						
TRIBÜN BAŞINA						ÜCRET
						₺15.000,00

Komisyon Başkanı  
**Serhan KULACI**

Üye  
**İsmail BABÜR**

Üye  
**Barış GÜLSEVER**

Komisyon Başkanı V.  
**Nilgün GÜRCAN**

Üye  
**Selim BAYBURT**



T.C.  
KOCAELİ KANDIRA İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)  
Toplantı : 5  
Birleşim : 2

Oturum : 1  
Karar Tarihi : 09.05.2025  
Karar No : 53

**Karar Özeti:** Plankote Onay Ücreti Tarifesi

**KOMİSYON İNCELEMESİ VE GÖRÜŞÜ** :

Kandıra Belediyesi Meclisimizin 06.05.2025 tarihli toplantısında 3'üncü gündem maddesi olarak görüşülüp, komisyonumuza havale edilen, "Plankote Onay Ücreti Tarifesi" hakkında inceleme yapılması talep edilmektedir. Yapılan müzakere neticesinde;

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Gelir Tarifesine "İnşaat Ruhsatına Konu İşler İçin Plankote Onay Ücreti" adı altında ekte sunulan tablodaki ücretlendirmenin Belediyemiz gelir tarifesine eklenmesi komisyonumuzca **Oy Birliği** ile uygun bulunmuştur.

İş bu rapor Belediye Meclisimize sunulmak üzere tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

*Sertan KULAÇ/Komisyon Başkanı, Nilgün GÜRCAN/Komisyon Başkan Vekili, İsmail BABÜR/Üye, Barış GÜLSEVER/Üye, Selim BAYBURT/Üye*

**KARAR**

**Plankote Onay Ücreti Tarifesi komisyondan geldiği şekliyle oylandı, Hakan AKBAŞ ve Zeliha YALÇINTUĞ'un RET, diğer üyelerin KABUL'ü neticesinde Oy Çokluğu ile kabul edildi.**



Katip  
Barış GÜLSEVER  
Meclis Üyesi

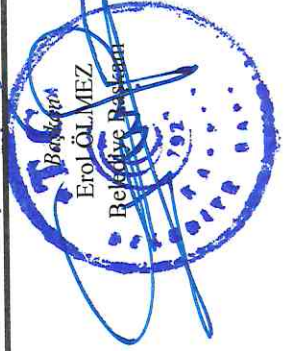
Katip  
Zeynep ÖZDEMİR  
Meclis Üyesi

**KANDIRA BELEDİYESİ PLANKOTE PROJESİ ONAY ÜCRETİ**  
**2025 YILI MECLİSCE KABUL EDİLEN**

PARSEL ALANI (M2)	KONUT			TARIM VE DİĞER TARIM	TİCARİ		SANAYİ
	UYGULAMA İMAR PLANI DAHİLİNDE	KIRSAL YERLEŞİK	KIRSAL		UYGULAMA İMAR PLANI DAHİLİNDE	UYGULAMA İMAR PLANI DAHİLİNDE	
1- 350	₺7.000,00			₺4.000,00	₺10.000,00	₺20.000,00	
351- 700	₺8.000,00	₺6.000,00		₺4.000,00	₺11.000,00	₺23.000,00	
701- 1050	₺9.000,00			₺5.000,00	₺12.000,00	₺26.000,00	
1051- 1400	₺10.000,00			₺5.500,00	₺13.000,00	₺29.000,00	
1401- 1750	₺11.000,00	₺7.000,00		₺6.000,00	₺14.000,00	₺32.000,00	
1751- 2100	₺12.000,00			₺6.500,00	₺15.000,00	₺35.000,00	
2101- 2450	₺13.000,00			₺7.000,00	₺16.000,00	₺38.000,00	
2451- 2800	₺14.000,00	₺8.000,00		₺7.500,00	₺17.000,00	₺41.000,00	
2801- 3150	₺15.000,00			₺8.000,00	₺18.000,00	₺44.000,00	
3151- 3500	₺16.000,00			₺8.500,00	₺19.000,00	₺47.000,00	
3501- 3850	₺17.000,00	₺9.000,00		₺9.000,00	₺20.000,00	₺50.000,00	
3851- 4200	₺18.000,00			₺9.500,00	₺21.000,00	₺53.000,00	
4201- 4550	₺19.000,00			₺10.000,00	₺22.000,00	₺56.000,00	
4551- 4900	₺20.000,00	₺10.000,00		₺10.000,00	₺23.000,00	₺59.000,00	
4901- 5250	₺21.000,00			₺10.000,00	₺24.000,00	₺62.000,00	
<b>BLOKLU YAPILARDAN OLUŞAN PROJELER İÇİN (RUHSAT HARÇ AŞAMASINDA ALINACAKTIR)</b>							
HER BLOK İÇİN, BLOK BAŞINA							
						İLAVE ÜCRET	₺2.000,00
<b>5250 M2 ÜZERİNDEKİ PARSEL ALANLARINDA</b>							
						İLAVE ÜCRET	₺100,00
						İLAVE HER 100 M2 İÇİN	
<b>RÜZGAR ENERJİ SANTRALLERİ PLANKOTE ONAYI</b>							
						TRİBÜN BAŞINA	
						ÜCRET	₺15.000,00

Katip  
Barış GÜLSEVER  
Meclis Üyesi

Katip  
Zeynep ÖZDEMİR  
Meclis Üyesi





T.C.  
KOCAELİ KANDIRA İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)  
Toplantı : 5  
Birleşim : 1

Oturum : 1  
Karar Tarihi : 06.05.2025  
Karar No : 48

Karar Özeti: Ek Bütçe

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 30.04.2025 tarih ve 79364 sayılı "*Ek Bütçe*" hakkındaki yazısı okundu. Yapılan müzakere neticesinde;

**KARAR**

*Konunun incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, Oy Birliği ile karar verildi.*



Katip  
Zehra ÖZAYDIN  
Meclis Üyesi

Katip  
Zeynep ÖZDEMİR  
Meclis Üyesi



**KANDIRA BELEDİYE MECLİSİ  
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU**

Rapor No :2025/17  
Konu : Ek Ödenek

Rapor Tarihi  
08.05.2025

**KOMİSYON İNCELEMESİ VE GÖRÜŞÜ** :

Kandira Belediyesi Meclisimizin 08.05.2025 tarihli toplantısında 4'üncü gündem maddesi olarak görüşülüp, komisyonumuza havale edilen, "**Planlanacak Projeler Kapsamında Ek Ödenek**" hakkında incelemesi talep edilmektedir. Yapılan müzakere neticesinde;

Fen İşleri Müdürlüğü tarafından planlanan projeler kapsamında tabloda sunulan bütçe kodlarına ihtiyaç duyulan tutarların ek ödenek olarak yapılması **OY BİRLİĞİ** ile uygun bulunmuştur.

İş bu rapor Belediye Meclisimize sunulmak üzere tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

**Ek: Gelir Tablosu ve Ek Ödenek Cetveli (1 sayfa)**

Plan ve Bütçe Komisyon Başkanı  
Sertan KULAÇ

Plan ve Bütçe Komisyon Başkan V.  
Nilgün GÜRCAN

Üye  
İsmail BABÜR

Üye  
Barış GÜLSEVER

Üye  
Selim BAYBURT

GELİR				GİDER							
GELİR KODU(EKONOMİK)		Gelir Adı	TUTAR	Kurum Adı	Kurum Sınıf	Fonk. Sınıf	Fin. Sınıf	Eko. Sınıf	Açıklama	EKLENECEK TUTAR	
04	02	02	8,800,000.00	Fen İşleri Müdürlüğü	46.41.08.30	06.01.00.00.	08	06.01.05.30	Haraketli İş Makinası Alımı	8,800,000.00	
Borçlanma Yoluyla Alınacak Kredi			6,000,000.00	Fen İşleri Müdürlüğü	46.41.08.30	06.01.00.00.	05	06.01.05.30	Haraketli İş Makinası Alımı	6,000,000.00	
04	05	01	65,000,000.00	Özel Bütçeli İdarelerden Alınan Proje Yardımları	46.41.08.30	06.01.00.00.	08	06.05.07.04	Sosyal Tesisler	65,000,000.00	
Borçlanma Yoluyla Alınacak Kredi			10,000,000.00	Fen İşleri Müdürlüğü	46.41.08.30	06.01.00.00.	05	06.05.07.01	Hizmet Binası	10,000,000.00	
04	05	01	3,000,000.00	Genel Bütçeli İdarelerden Alınan Proje Yardımları							
04	05	01	5,000,000.00	Özel Bütçeli İdarelerden Alınan Proje Yardımları	46.41.08.30	06.01.00.00.	08	03.08.06.01	Yol Bakım Onarım Giderleri	8,000,000.00	
Borçlanma Yoluyla Alınacak Kredi			10,000,000.00	Fen İşleri Müdürlüğü	46.41.08.30	06.01.00.00.	05	03.08.06.01	Yol Bakım Onarım Giderleri	10,000,000.00	
Borçlanma Yoluyla Alınacak Kredi			10,000,000.00	Fen İşleri Müdürlüğü	46.41.08.30	06.01.00.00.	05	03.07.01.90	Diğer Dayanıklı Mal ve Malzeme Alımı	10,000,000.00	
04	05	01	5,000,000.00	Genel Bütçeli İdarelerden Alınan Proje Yardımları	46.41.08.30	06.01.00.00.	08	03.07.01.90	Diğer Dayanıklı Mal ve Malzeme Alımı	5,000,000.00	
04	05	01	12,149,055.24	Özel Bütçeli İdarelerden Alınan Proje Yardımları	46.41.08.30	06.01.00.00.	08	06.05.07.90	Diğerleri	12,149,055.24	
04	05	01	5,000,000.00	Genel Bütçeli İdarelerden Alınan Proje Yardımları	46.41.08.30	06.01.00.00.	08	06.05.07.04	Sosyal Tesisler	5,000,000.00	
TOPLAM			139,949,055.24	TOPLAM							139,949,055.24

Komisyon Başkanı V.

Niğtin GÜRCAN

Üye

Selim BAYBURT

Üye

Bağış GÜLSEVER

Komisyon Başkanı

Sertan KULAC

Üye

İsmail BABÜR



T.C.  
KOCAELİ KANDIRA İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)  
Toplantı : 5  
Birleşim : 2

Oturum : 1  
Karar Tarihi : 09.05.2025  
Karar No : 54

**Karar Özeti:** Planlanacak Projeler Kapsamında Ek Ödenek

**KOMİSYON İNCELEMESİ VE GÖRÜŞÜ** :

Kandıra Belediyesi Meclisimizin 06.05.2025 tarihli toplantısında 4'üncü gündem maddesi olarak görüşülüp, komisyonumuza havale edilen, "Planlanacak Projeler Kapsamında Ek Ödenek" hakkında incelemesi talep edilmektedir. Yapılan müzakere neticesinde;

Fen İşleri Müdürlüğü tarafından planlanan projeler kapsamında ekteki tabloda sunulan bütçe kodlarına ihtiyaç duyulan tutarların ek ödenek olarak yapılması **Oy Birliği** ile uygun bulunmuştur.

İş bu rapor Belediye Meclisimize sunulmak üzere tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

*Sertan KULAÇ/Komisyon Başkanı, Nilgün GÜRCAN/Komisyon Başkan Vekili, İsmail BABÜR/Üye, Barış GÜLSEVER/Üye, Selim BAYBURT/Üye*

**KARAR**

*Fen İşleri Müdürlüğü tarafından planlanan projeler kapsamında ek bütçe talebi komisyondan geldiği şekliyle oylandı, Gelir-Gider tablosunda "Özel Bütçeli İdareden Alınan Proje Yardımları (04.05.01.02)" hesabının karşılığı "Sosyal Tesisler (46.41.08.30.06.01.00.00.08.06.05.07.04)" hesabının sehven yapılan rakamsal hatanın 6.500.000,00 TL olarak düzeltilmesi ve diğer tüm karşılıkların komisyondan geldiği şekliyle kabulüne Oy Birliği ile karar verildi.*



Katip  
Barış GÜLSEVER  
Meclis Üyesi

Katip  
Zeynep ÖZDEMİR  
Meclis Üyesi



T.C.  
KOCAELİ KANDIRA İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)  
Toplantı : 5  
Birleşim : 1

Oturum : 1  
Karar Tarihi : 06.05.2025  
Karar No : 49

**Karar Özeti:** Ek Bütçe

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 29.04.2025 tarih ve 79246 sayılı "**Ek Bütçe**" hakkındaki yazısı okundu. Yapılan müzakere neticesinde;

**KARAR**

***Konunun incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, Oy Birliği ile karar verildi.***



Katip  
Zehra ÖZAYDIN  
Meclis Üyesi

Katip  
Zeynep ÖZDEMİR  
Meclis Üyesi



**KANDIRA BELEDİYE MECLİSİ  
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU**

Rapor No :2025/18  
Konu : Ek Ödenek

Rapor Tarihi  
08.05.2025

**KOMİSYON İNCELEMESİ VE GÖRÜŞÜ** :

Kandıra Belediyesi Meclisimizin 08.05.2025 tarihli toplantısında 5'inci gündem maddesi olarak görüşülüp, komisyonumuza havale edilen, "**Belediyemiz Müdürlüklerinden Talep Edilen Ek Ödenek**" hakkında incelemesi talep edilmektedir. Yapılan müzakere neticesinde;

Belediyemize yapılacak olan "Çevre Geliri Karşılığı Yardım" kapsamında alınacak Çöp Toplama Aracı için İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü bütçesine 5.300.000,00 TL ek bütçe yapılması ve aracın T Cetveline eklenmesi, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yine "Çevre Geliri Karşılığı Yardım" kapsamında alınacak 770 litre sıcak daldırma galvaniz kaplama çöp konteynerleri için Temizlik İşleri Müdürlüğü bütçesine ek bütçe yapılması komisyonumuzca **Oy Birliği** ile uygun bulunmuştur.

İş bu rapor Belediye Meclisimize sunulmak üzere tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

**Ek: Gelir Tablosu ve Ek Ödenek Cetveli (1 sayfa)**

Plan ve Bütçe Komisyon Başkanı  
Sertan KULAÇ

Plan ve Bütçe Komisyon Başkan V.  
Nilgün GÜRCAN

Üye  
İsmail BABÜR

Üye  
Barış GÜLSEVER

Üye  
Selim BAYBURT

GELİR			GİBER							
GELİR KODU(EKONOMİK)	Gelir Adı	TUTAR	Kurum Adı	Kurum Sınıf	Fonk. Sınıf	Fin. Sınıf	Eko. Sınıf	Açıklama	EMLENECEK TUTAR	
04 02 99	Sermaye Nitelikli diğer işler için genel bütçeden alınan	5.300.000,00	İklim ve Sıfır Atık Müdürlüğü	46-41.08.44	05-01.20.00	08	06-01.04.01	Kara Taahhüt Alımı	5.300.000,00	
04 02 99	Sermaye Nitelikli diğer işler için genel bütçeden alınan	1.980.000,00	Temizlik İşleri Müdürlüğü	46-41.08.32	05-01.20.00	05	03-02.09.90	Diğer Tüketim Mal ve Malzemesi Alımları	1.980.000,00	
TOPLAM		7.280.000,00	TOPLAM							7.280.000,00

Komisyon Başkanı  
Serhan KULAC

Üye  
İsmail BABÜR

Komisyon Başkanı V.  
Nilgün GÜRCAN

Üye  
Selim BAYBURT

Üye  
Barış GÜLSEVER



T.C.  
KOCAELİ KANDIRA İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)  
Toplantı : 5  
Birleşim : 2

Oturum : 1  
Karar Tarihi : 09.05.2025  
Karar No : 55

**Karar Özeti:** Belediyemiz Müdürlüklerinden Talep Edilen Ek Ödenek

**KOMİSYON İNCELEMESİ VE GÖRÜŞÜ :**

Kandıra Belediyesi Meclisimizin 06.05.2025 tarihli toplantısında 5'inci gündem maddesi olarak görüşülüp, komisyonumuza havale edilen, "Belediyemiz Müdürlüklerinden Talep Edilen Ek Ödenek" hakkında incelenmesi talep edilmektedir. Yapılan müzakere neticesinde;

Belediyemize yapılacak olan "Çevre Geliri Karşılığı Yardım" kapsamında alınacak Çöp Toplama Aracı için İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü bütçesine 5.300.000,00 TL ek bütçe yapılması ve aracın T Cetveline eklenmesi, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yine "Çevre Geliri Karşılığı Yardım" kapsamında alınacak 770 litre Sıcak Daldırma Galvaniz Kaplama Çöp Konteynerleri için Temizlik İşleri Müdürlüğü bütçesine ek bütçe yapılması komisyonumuzca **Oy Birliği** ile uygun bulunmuştur.

İş bu rapor Belediye Meclisimize sunulmak üzere tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

*Sertan KULAÇ/Komisyon Başkanı, Nilgün GÜRCAN/Komisyon Başkan Vekili, İsmail BABÜR/Üye, Barış GÜLSEVER/Üye, Selim BAYBURT/Üye*

**KARAR**

**Çöp Toplama Aracı için İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü bütçesine 5.300.000,00TL ek bütçe yapılması, aracın T Cetveline eklenmesi ve 770LT Çöp Konteynerleri için Temizlik İşleri Müdürlüğü bütçesine ek bütçe yapılması komisyondan geldiği şekliyle oylandı, Oy Birliği ile karar verildi.**



Katip  
Barış GÜLSEVER  
Meclis Üyesi

Katip  
Zeynep ÖZDEMİR  
Meclis Üyesi



T.C.  
KOCAELİ KANDIRA İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)  
Toplantı : 5  
Birleşim : 1

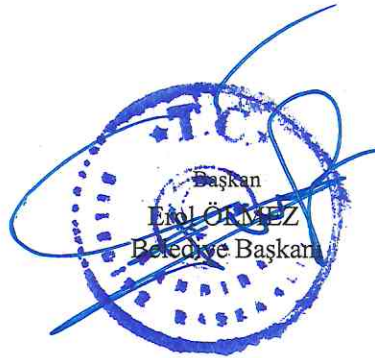
Oturum : 1  
Karar Tarihi : 06.05.2025  
Karar No : 50

**Karar Özeti:** İller Bankası A.Ş. Kredi Kullanımı

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 30.04.2025 tarih ve 79362 sayılı "*İller Bankası A.Ş. Kredi Kullanımı*" hakkındaki yazısı okundu. Yapılan müzakere neticesinde;

**KARAR**

*Konunun incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, Oy Birliği ile karar verildi.*



Katip  
Zehra ÖZAYDIN  
Meclis Üyesi

Katip  
Zeynep ÖZDEMİR  
Meclis Üyesi



## KANDIRA BELEDİYE MECLİSİ PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Rapor No :2025/19  
Konu :İller Bankası A.Ş. Kredi Kullanımı

Rapor Tarihi  
08.05.2025

### KOMİSYON İNCELEMESİ VE GÖRÜŞÜ :

Kandira Belediyesi Meclisimizin 08.05.2025 tarihli toplantısında 6'ncı gündem maddesi olarak görüşülüp, komisyonumuza havale edilen, "*İller Bankası A.Ş. Kredi Kullanımı*" hakkında inceleme yapılması talep edilmektedir. Yapılan müzakere neticesinde;

Belediyemiz sınırları içinde yapılacak olan projeleri kapsamında Eski Belediye Hizmet Binası tadilat yapım projesi işi için 5.000.000,00 TL, Merkez Hizmet Binası Yapım projesi işi için 3.500.000,00 TL, 40 ton Kapasiteli Paletli Ekskavatör alımı 6.000.000,00 TL, Merkez Hizmet Binası Sosyal Tesisi yapım işi için 1.500.000,00 TL olmak üzere toplamda 16.000.000,00 TL İller Bankası A.Ş. tarafından kredi kullanılması komisyonumuzca *Oy Birliği* ile uygun bulunmuştur.

İş bu rapor Belediye Meclisimize sunulmak üzere tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Plan ve Bütçe Komisyon Başkanı  
Sertan KULAÇ

Plan ve Bütçe Komisyon Başkan V.  
Nilgün GÜRCAN

Üye  
İsmail BABÜR

Üye  
Barış GÜLSEVER

Üye  
Selim BAYBURT



T.C.  
KOCAELİ KANDIRA İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)  
Toplantı : 5  
Birleşim : 2

Oturum : 1  
Karar Tarihi : 09.05.2025  
Karar No : 56

**Karar Özeti:** İller Bankası A.Ş. Kredi Kullanımı

**KOMİSYON İNCELEMESİ VE GÖRÜŞÜ** :

Kandıra Belediyesi Meclisimizin 06.05.2025 tarihli toplantısında 6'ncı gündem maddesi olarak görüşülüp, komisyonumuza havale edilen, "**İller Bankası A.Ş. Kredi Kullanımı**" hakkında inceleme yapılması talep edilmektedir. Yapılan müzakere neticesinde;

Belediyemiz sınırları içinde yapılacak olan projeler kapsamında Eski Belediye Hizmet Binası tadilat yapım projesi işi için 5.000.000,00 TL, Merkez Hizmet Binası Yapım projesi işi için 3.500.000,00 TL, 40 ton Kapasiteli Paletli Ekskavatör alımı için 6.000.000,00 TL, Merkez Hizmet Binası Sosyal Tesisi yapım işi için 1.500.000,00 TL olmak üzere toplamda 16.000.000,00 TL İller Bankası A.Ş. tarafından kredi kullanılması komisyonumuzca **Oy Birliği** ile uygun bulunmuştur.

İş bu rapor Belediye Meclisimize sunulmak üzere tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Sertan KULAÇ/Komisyon Başkanı, Nilgün GÜRCAN/Komisyon Başkan Vekili, İsmail BABÜR/Üye, Barış GÜLSEVER/Üye, Selim BAYBURT/Üye

**KARAR**

**Eski Belediye Hizmet Binası işi için 5.000.000,00TL, Merkez Hizmet Binası Yapım Projesi işi için 3.500.000,00TL, 40 Ton Kapasiteli Ekskavatör İş Makinesi alımı için 6.000.000,00TL, Merkez Hizmet Binası Sosyal Tesisi yapım işi için 1.500.000,00TL olmak üzere toplamda 16.000.000,00TL tutarın İller Bankası A.Ş.'den kredi kullanılması komisyondan geldiği şekliyle oylandı, Hakan AKBAŞ'ın RET, diğer üyelerin KABUL'ü neticesinde Oy Çokluğu ile karar verildi.**



Katip  
Barış GÜLSEVER  
Meclis Üyesi

Katip  
Zeynep ÖZDEMİR  
Meclis Üyesi



T.C.  
KOCAELİ KANDIRA İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)  
Toplantı : 5  
Birleşim : 1

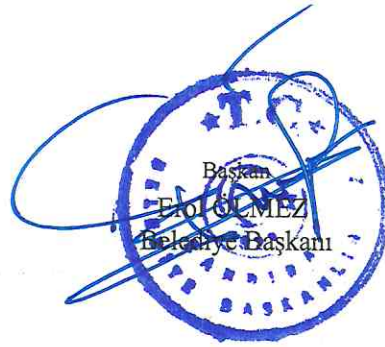
Oturum : 1  
Karar Tarihi : 06.05.2025  
Karar No : 51

Karar Özeti: 2025 Yılı Gelir Tarifesi Güncelleme Talebi

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 05.05.2025 tarih ve 79458 sayılı "*2025 Yılı Gelir Tarifesi Güncelleme Talebi*" hakkındaki yazısı okundu. Yapılan müzakere neticesinde;

**KARAR**

*Konunun incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, Oy Birliği ile karar verildi.*



Katip  
Zehra ÖZAYDIN  
Meclis Üyesi

Katip  
Zeynep ÖZDEMİR  
Meclis Üyesi



## KANDIRA BELEDİYE MECLİSİ PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Rapor No :2025/20  
Konu :Gelir Tarifesi Güncellenmesi

Rapor Tarihi  
08.05.2025

### KOMİSYON İNCELEMESİ VE GÖRÜŞÜ :

Kandıra Belediyesi Meclisimizin 06.05.2025 tarihli toplantısında 7'inci gündem maddesi olarak görüşülüp, komisyonumuza havale edilen, "2025 Yılı Gelir Tarifesinde Bazı Kalemlerin Güncellenmesi" hakkında inceleme yapılması talep edilmektedir. Yapılan müzakere neticesinde;

Daha önce Mali Hizmetler Müdürlüğü tarifesinde bulunan "Pazar Yeri İşgaliye Harcı" na ait cetvelinde mevcut fiyatın düşük kalması nedeniyle güncellenmesine ihtiyaç duyulmuştur. Buna göre ilgili birimin teklifi olan "Pazar Yeri İşgaliye Harcı" tarifesinin ekte sunulduğu şekliyle güncellenmesi *Oy Birliği* ile uygun bulunmuştur.

İş bu rapor Belediye Meclisimize sunulmak üzere tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Plan ve Bütçe Komisyon Başkanı  
Sertan KULAÇ

Plan ve Bütçe Komisyon Başkan V.  
Nilgün GÜRCAN

Üye  
İsmail BABÜR

Üye  
Barış GÜLSEVER

Üye  
Selim BAYBURT

**KANDIRA BELEDİYESİ**  
**MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ 2025 YILI GELİR TARİFESİ TEKLİFİ**

GELİRİN ADI	2024 Yılı Tarifesi	2025 Yılı Teklifi
Pazar Yeri İşgaliye Harcı (Esnaf)	2,50 ₺	10,00 ₺
Pazar Yeri İşgaliye Harcı (Köylü)	0,50 ₺	2,00 ₺

Komasyon Başkanı  
Sertan KULAÇ

Üye  
İsmail BABÜR

Üye  
Barış GÜLSEVER

Komasyon Başkan V.  
Nilgün GÜRCAN

Üye  
Selim BAYBURT



T.C.  
KOCAELİ KANDIRA İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)  
Toplantı : 5  
Birleşim : 2

Oturum : 1  
Karar Tarihi : 09.05.2025  
Karar No : 57

Karar Özeti: 2025 Yılı Gelir Tarifesinde Bazı Kalemlerin Güncellenmesi

**KOMİSYON İNCELEMESİ VE GÖRÜŞÜ** :

Kandıra Belediyesi Meclisimizin 06.05.2025 tarihli toplantısında 7'inci gündem maddesi olarak görüşülüp, komisyonumuza havale edilen, "2025 Yılı Gelir Tarifesinde Bazı Kalemlerin Güncellenmesi" hakkında inceleme yapılması talep edilmektedir. Yapılan müzakere neticesinde;

Daha önce Mali Hizmetler Müdürlüğü tarifesinde bulunan "Pazar Yeri İşgaliye Harcı"na ait cetvelinde mevcut fiyatın düşük kalması nedeniyle güncellenmesine ihtiyaç duyulmuştur. Buna göre ilgili birimin teklifi olan "Pazar Yeri İşgaliye Harcı" tarifesinin ekte sunulduğu şekliyle güncellenmesi **Oy Birliği** ile uygun bulunmuştur.

İş bu rapor Belediye Meclisimize sunulmak üzere tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Sertan KULAÇ/Komisyon Başkanı, Nilgün GÜRCAN/Komisyon Başkan Vekili, İsmail BABÜR/Üye, Barış GÜLSEVER/Üye, Selim BAYBURT/Üye

**KARAR**

**2025 Yılı Gelir Tarifesinde bulunan "Pazaryeri İşgaliye Harcı" Esnaf için 2,50TL'den 10,00TL'ye, Köylü için 0,50TL'den 2,00TL'ye güncellenmesi komisyondan geldiği şekliyle oylandı, Hakan AKBAŞ ve Zeliha YALÇINTUĞ'un RET, diğer üyelerin KABUL'ü neticesinde Oy Çokluğu ile karar verildi.**



Katip  
Barış GÜLSEVER  
Meclis Üyesi

Katip  
Zeynep ÖZDEMİR  
Meclis Üyesi

KANDIRA BELEDİYESİ  
MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ 2025 YILI GELİR TARİFESİ

GELİRİN ADI	2024 Yılı Tarifesi	2025 Yılı Teklifi	2025 Yılı Meclisçe Kabul Edilen
Pazar Yeri İşgaliye Harcı (Esnaf)	2,50 ₺	10,00 ₺	10,00 ₺
Pazar Yeri İşgaliye Harcı (Köylü)	0,50 ₺	2,00 ₺	2,00 ₺

*Katip*  
Barış GÜLSEYER  
Meclis Üyesi

*Başkan*  
Erdi ÖLMEZ  
Belediye Başkanı

*Katip*  
Zeynep ÖZDEMİR  
Meclis Üyesi